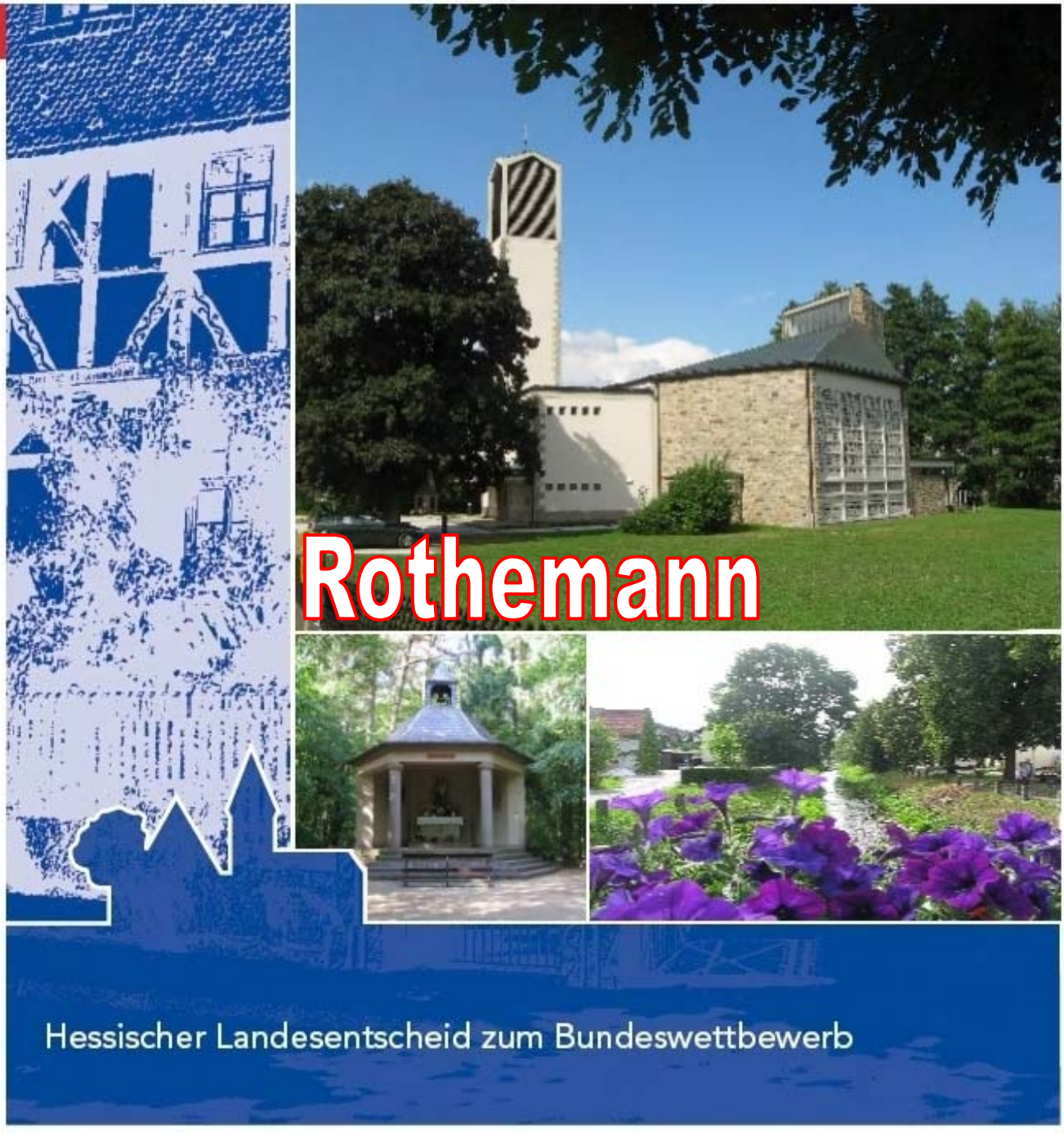
Hessisches Ministerium für Umwelt,
ländlichen Raum und Verbraucherschutz

HESSEN

33.Wettbewerb

„Unser Dorf hat Zukunft“



Hessischer Landesentscheid zum Bundeswettbewerb

REGIERUNGSPRÄSIDIUM KASSEL

HESSEN

Hessischer Landeswettbewerb

„Unser Dorf hat Zukunft"

Dorf – Info

Anlage zum Antrag
zur Teilnahme am 33. Landeswettbewerb
2008/2009

Dieser Antrag kann unter www.rp-kassel.de (Direktlink Dorfwettbewerb) aufgerufen und bearbeitet werden.

Unser Dorf hat Zukunft

Rodenmannun 1012-2012

Rothemann

1000 Jahre

Traditionell und modern – wir bleiben dran

Dorf – Information

- Anlage zum Antrag 2008/2009 -

Gruppe A: mit Dorferneuerung	☐	**Gruppe B: ohne Dorferneuerung**	☒

Stadtteil/Ortsteil Rothemann

Stadt/Gemeinde Eichenzell

Landkreis Fulda

Bürgermeister/- in Dieter Kolb

Adresse	36124 Eichenzell	Telefon	66599790
	Schlossgasse 9	Fax	
E-Mail	gemeinde@eichenzell.de		

Ortsvorsteher/- in Willy Völlinger

Adresse	36124 Eichenzell	Telefon (privat)	06659 / 918627
	Am Rod 1a	Telefon (dienstl.)	06659 / 964012
Fax	06659 / 964030	mobil	
E-Mail	wv@vg-buero-partner.de		

Ansprechpartner/- in für den Wettbewerb Willy Völlinger

Adresse	siehe oben	Telefon (privat)	
		Telefon (dienstl.)	
		mobil	
E-Mail			

Bisher am Wettbewerb teilgenommen in den Jahren 0

Treffpunkt für die Bewertungskommission

Bürgerzentrum Rothemann, Pappelallee 3, 36124 Eichenzell-Rothemann

Allgemeine Angaben

Größe der Gemarkung	ha	774
Entwicklung der Einwohnerzahl	1950	730
	1970	969
	1990	1.123
	2000	1.439
	aktuell	1.574

Altersstruktur der Bevölkerung		
Stand	**2007**	
0 - 18 Jahre	324	Einwohner
18 – 60 Jahre	964	Einwohner
über 60 Jahre	286	Einwohner

Beschäftigungsstruktur im Ort		
Stand	**2007**	
Land- und Forstwirtschaft (gesamt)	/	Anzahl/Arbeitsplätze
Anzahl der Haupterwerbsbetriebe	45	
Anzahl der Nebenerwerbsbetriebe	44	
Handwerk/Industrie	10/	Anzahl/Arbeitsplätze
Dienstleistungen	50/	Anzahl/Arbeitsplätze
Sonstige	30/	Anzahl/Arbeitsplätze

Mitglied in einem Regionalforum Ja ☒ Nein ☐

Bei Gruppe A (Dorferneuerung)

Dauer der Dorferneuerungsförderung (von – bis)

Anzahl der privat durchgeführten Maßnahmen

Schwerpunkte der öffentlich durchgeführten Maßnahmen

Der Ortsteil Rothemann hat sich bereits beim Gemeindevorstand der Gemeinde Eichenzell um die Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm als Nachfolger des OT Rönshausen, Gde. Eichenzell, im Jahr 2011 beworben. Eine vorgezogene Aufnahme ab 2009 wäre aufgrund der 1.000 Jahr-Feier in 2012 wünschenswert.

1. Allgemeine Entwicklung

Rothemann liegt im Döllbachtal zu Füßen des Rippbergs an der alten Verbindungsstrasse Fulda – Brückenau – Hammelburg. Der Ort am Fuße der Rhön wurde erstmals 1.012 als „Rodenmannun“ = Niederlassung der rodenden Männer erwähnt. Aufgrund der Ausgrabung eines der Hünengräber in den 20er Jahren geht man davon aus, dass dieser Landstrich bereits zur Bronzezeit besiedelt war. Rothemann kann in seiner Geschichte auf eine jahrhundertlange Holz- und Mühlentradition zurückblicken. Seit der Gebietsreform im Jahr 1972 gehört die ehemals selbständige Gemeinde Rothemann als größter Ortsteil zur Gemeinde Eichenzell. Rothemann hat eine verkehrsgünstige Lage. Durch den Ort verläuft die Bundesstrasse 27 mit einem hohen Verkehrsaufkommen.
In den vergangenen Jahren sind vielfältige Maßnahmen zur Temporeduzierung und zum Lärmschutz durchgeführt worden. Oberhalb des Ortes verläuft die BAB 7. In ca. 1200 m sind die Autobahnanschlüsse A 7 und A 66 zu erreichen.
Die Kreis- und Barockstadt Fulda ist 10 Kilometer von Rothemann entfernt und durch eine gute Anbindung an das Verkehrsnetz des Öffentlichen Personennahverkehr erreichbar.
Die Einwohnerzahl von Rothemann hat sich in den letzten Jahrzehnten aufgrund der attraktiven Lage und der Ausweisung interessanter Neubaugebiete verdoppelt.

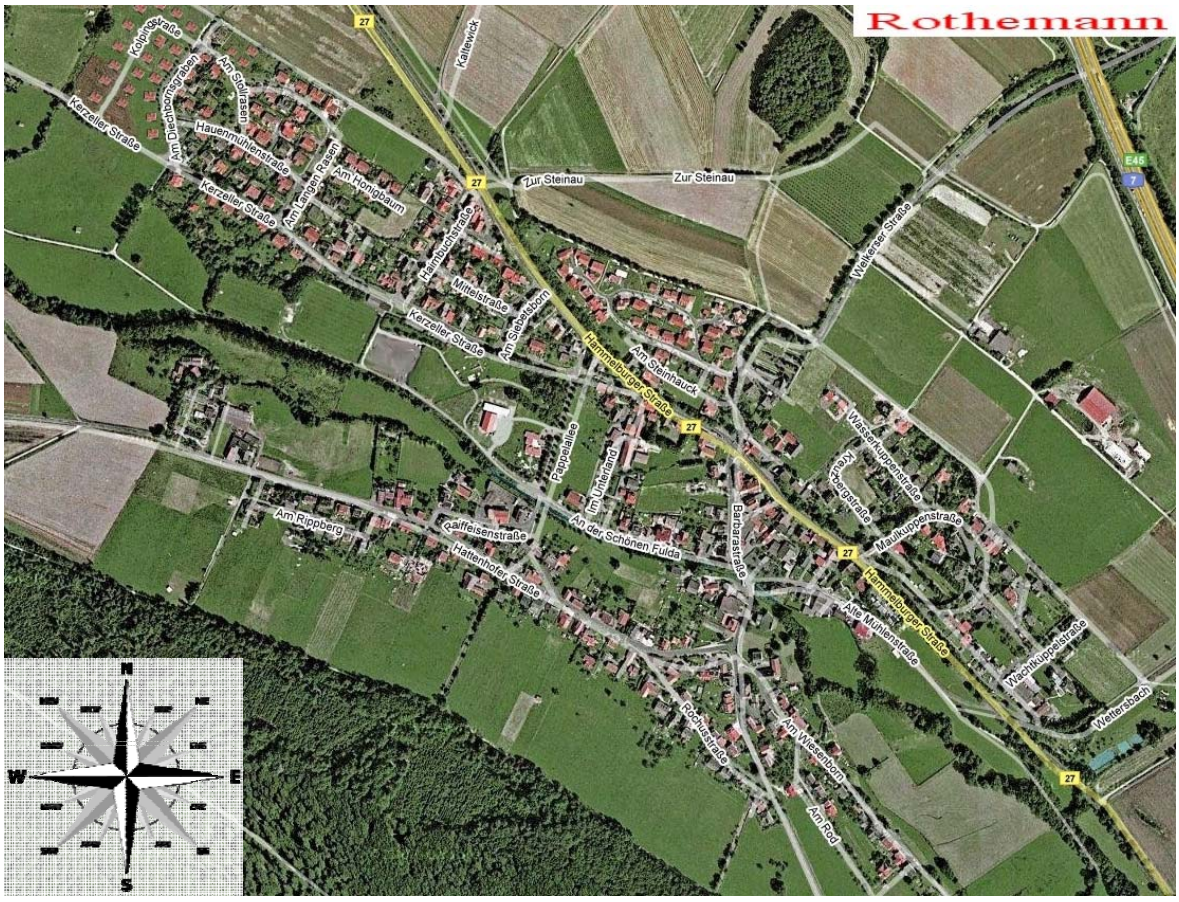
- **1950 Einwohner 730**
- **2008 Einwohner 1.594**

<u>Kommunalpolitische Konstellation</u>

Der Ortsbeirat von Rothemann besteht aus 7 Mitgliedern. Davon gehören 5 der CDU, 1 SPD und 1 der CWE an. Die überwiegende Anzahl der Mitglieder im Ortsbeirat sind in den zahlreichen Vereinen des Ortsteiles aktiv vertreten. Diese ehrenamtlichen Funktionsträger bringen die Anregungen und Vorschläge für die Arbeit des Ortsbeirates insbesondere über die Vereine ein. In Rothemann gibt es seit dem Jahre 1975 eine aktive Vereinsgemeinschaft, deren Vorsitzender der Ortsvorsteher ist. Durch die intensive Zusammenarbeit zwischen dem Ortsvorsteher und den Vereinen ist eine optimale Arbeit gerade im Ortsbeirat möglich. Der Meinungsbildungsprozess wird entscheidend beeinflusst durch die Vorschläge der Bürgerinnen und Bürger, die rege Vereinsarbeit sowie durch Informationsveranstaltungen und schriftliche Informationen.
Die Bürgerinnen und Bürger begleiten die Arbeit des Ortsbeirates durch ihr reges Interesse sehr intensiv. In den politischen Gremien von Eichenzell (Gemeindevertretung/Gemeindevorstand) ist durch das Wahlrecht des Kumulierens und Panaschierens eine überdurchschnittlich hohe Präsenz (derzeit 7 Mandatsträger) des Ortsteils Rothemann vorhanden.
Somit können wichtige Vorhaben und Verbesserungen, die den Ort Rothemann betreffen, in den gemeindlichen Gremien vorangetrieben und beschlossen werden.

zu 1. Örtliche Planungen, Konzepte, Satzungen

Nach dem derzeit geltenden Flächennutzungsplan der Gemeinde Eichenzell stößt Rothemann hinsichtlich der bebaubaren Flächen an seine räumlichen Grenzen. In den vergangenen Jahrzehnten wurde eine Vielzahl von Bebauungsplänen erstellt. Die ausgewiesenen Bauplätze sind bis auf wenige Ausnahmen veräußert bzw. bebaut. Die Ausweisung weiterer Baugebiete ist nach dem derzeit geltenden Flächennutzungsplan nicht mehr möglich.
Eine Bodenbevorratung für die nachfolgenden Generationen wird angestrebt.
Als **Zukunftsplanung** werden die Schließung vorhandener Baulücken sowie die Instandsetzung und Erhaltung innerörtlicher Bausubstanzen favorisiert. Nach der Ausweisung zahlreicher Neubaugebiete in der Vergangenheit soll der Dorfkern erhalten und gestärkt werden.



Rothemann aus der Vogelperspektive

zu 1. In der Zukunft sollen nachfolgende Ziele verwirklicht werden:

- Förderung der Integration von Neubürgern
- Umnutzung ehemaliger landwirtschaftlicher Anwesen zu Wohn- oder Gewerberäumen
- Vorbereitung der 1.000 Jahr - Feier in 2012
- Sanierung des Vereinshauses „Alte Schule“ (Treffpunkt für Jung u. Alt)
- Verkehrsberuhigungskonzept für den Straßenbereich Büchenberger Straße / Barbarastrasse / Einmündung „An der Schönen Fulda“,
- Belebung der Barbarastrasse durch Bistro/Kaffee mit Außenterrasse und der Planung eines Projektes „Betreutes Wohnen“ für Seniorinnen und Senioren im Ortskern (Generationentreff)
- Planungskonzept für den innerörtlichen Bereich „An der Schönen Fulda“, die sog. „grüne Lunge“ von Rothemann
- Planung und Gestaltung der Friedhofserweiterung
- Schallschutz an A 7 und B 27 – Lärmschutzwall entlang der B 27 im Bereich „Tiefenbornsgraben“
- Erweiterung des Abenteuerspielplatzes durch Planen und Anlegen eines Wasserspielplatzes sowie das Gestalten eines Naturkletterhangs mit Baumhaus
- Neuanschaffung einer Barbarastatue (Kirchenpatronin)
- Planung eines Naturlehrpfades im Landschaftsschutzgebiet Bereich „Hinter den Gärten/ Wirtspfad/ Lubbis Rod“
- Die historischen Flurbezeichnungen sollen im aktuellen Sprachgebrauch für die nachfolgenden Generationen wieder Verwendung finden.
- Anlegen eines Radweges zur einer Verbindung zwischen Rothemann und Kerzell
- Streuobstbepflanzungen im Bereich Welkerser Pfad
- Erstellung der 4. Auflage unserer Dorfchronik (Erläuterung der historischen Hausnamen)

Im Vorfeld dieses Wettbewerbs sind bereits einige Projekte in Eigenleistung durch Vereine realisiert worden:

- Behindertengerechter Zugang zur Marienkapelle am Steinhauk
- Renovierung des Vereinsraumes durch den Bund der Heimatfreunde und der Kolpingfamilie
- Aufstellen von Schautafeln an bedeutenden Stätten des Dorfes
- Blumenschmuck an den Brückengeländern
- Anlegen von Blumenrabatten am Dallesplatz (alter Dorfmittelpunkt)

zu 1. Soziale, kulturelle und wirtschaftliche Grundausstattung

Rothemann hat auch im **wirtschaftlichen Bereich** eine solide Grundversorgung zu bieten.

- Der **REWE - Lebensmittelmarkt** bietet mit Fleisch/Wurst-, Obst/Gemüse- und Backwarenabteilung eine Versorgung mit frischen Lebensmitteln ins besondere für die nicht motorisierten Einwohner an und liefert die Lebensmittel auf Wunsch ins Haus

- Die **Genossenschaftsbank Fulda** unterhält in Rothemann für den Einzugsbereich der umliegenden Orte eine Geschäftsstelle sowie einen Agrarmarkt

- In Rothemann praktizieren **drei allgemeine Ärzte in einer Gemeinschafts-praxis** sowie ein **Zahnarzt**

Weitere Angebote sind in Rothemann vorzufinden:

- **Pizzeria**
- **Bürofachgeschäft**
- **Campingplatz**
- **Friseur**
- **Fahrschule**
- **Schnellimbiss**
- **Getränkemärkte**
- **Versicherungen, Vermögensberatung**
- **Sanitärfachgeschäft**
- **Metallverarbeitung**
- **Heizungs-, Lüftungs- und Klimatechnik**
- **Bestattungsunternehmen**
- **Vollerwerbslandwirte**
- **Küchenstudio**
- **Autohandel- und KFZ - Werkstätten**
- **Parkett- und Fußbodenstudio**
- **Wellnessangebot, Solarien**
- **Kosmetik-, Nagel- und Fußpflegestudio**
- **Brennholzhandel**
- **Gärtnerei**
- **Hundezucht (Austrailian-Shepherd u. Border-Collie)**

zu1. Soziale, kulturelle und wirtschaftliche Grundausstattung

Im **sozialen und kulturellen Bereich** gibt es folgende Angebote:

- **Bücherei**
- **Sportplätze mit Sporthaus und Gymnastikhalle**
- **Bolzplatz**
- **Abenteuerspielplatz**
- **4 Spielplätze**
- **Natureisbahn**
- **Gut ausgebaute und beschilderte Wanderwege**
- **Dorfplatz mit Spielplatz und Brunnenanlage**
- **Dallesplatz – Alter Dorfplatz**
- **Alter historischer Dorfbrunnen**
- **Steinhauk mit Marienkapelle und der einzigen Rosenkranztreppe Hessens / Ölberggruppe**
- **Feldkreuze und Bildstöcke**
- **Historischer Wartturm**
- **Hünengräber Kerzeller Wald**
- **Kirche mit Fensterfassaden gestaltet von der Künstlerin Agnes Mann**
- **Bürgerzentrum mit großem Saal und Bühne**
- **Dreigruppiger Kindergarten mit Krabbelgruppe**
- **Vereinshaus „Alte Schule“**
- **Jugendraum**
- **Feuerwehrsstützpunkt**
- **Reithalle**
- **Anglerhütte**
- **Schrebergartenanlage**
- **Friedhof und Leichenhalle**
- **Backhaus**

Kindergarten Rothemann

Abenteuerspielplatz

2. Bürgerschaftliche Aktivitäten und Selbsthilfeleistungen

Rothemann hat 10 aktive Vereine, dazu zählen:

Kolpingfamilie Rothemann

Gegründet 1947, 143 Mitglieder

Untergruppen:

- Seniorenclub
- Gesangsgruppe „Crescendo“
- Kirmesgesellschaft
- Kirmeszwerge
- Gruppe „Junge Familie“

Aufgaben:

Pflege des Brauchtums z.B. Kirmestanz und Hutzelfeuer,
organisiert Wallfahrten, Bildungsarbeit, Verwaltung der Bücherei,
Ostereieraktion und Altkleidersammlungen durch Jugendgruppen

Bund der Heimatfreunde e.V. (BdH)

Gegründet 11.02.1951, 255 Mitglieder

Abteilungen:

- Wanderabteilung / Nordic Walking
- Team für die Aufstellung und Pflege der Ruhebänke
- Team für die Pflege des Steinhauks
- Vater-Mutter-Kind-Treff
- Fastnacht
- Seniorentanzgarde ab 16 Jahre
- Juniorentanzgarde ab 10 Jahre
- Kindertanzgarde ab 5 Jahre

Aufgaben:

Pflege des Brauchtums
Pflege und Erhalten von Grünanlagen des Dorfes
Theaterabende sowie Heimatabende
Geführte Wanderungen für Jung und Alt

Gesangverein Buchonia

(Gemischter Chor)

Gegründet: 1905 , 83 Mitglieder

Aufgaben:

Konzerte
Mitgestaltung von Messfeiern in der St.-Barbara-Kirche
Liederabende
Backhausfest

zu 2. Soziales Gefüge:

Musikverein Rothemann e.V.

Gegründet: 1912 , 163 Mitglieder
Aufgaben:
Konzerte
Umrahmung von Wallfahrten, Gottesdiensten,
Erstkommunion, Sommerfesten
Ausbildung von Nachwuchsmusikern

Katholische Frauengemeinschaft

Gegründet: 1981, 120 Mitglieder
Aufgaben:
Projekte im kirchlichen und sozialen Bereich
Theater, Laienspielgruppe
Weiberfastnacht
Basare

Freiwillige Feuerwehr Rothemann e.V.

Gegründet: 15.12.1987, 241 aktive und fördernde Mitglieder
Aufgaben:
Brandschutz und Verkehrssicherung
Erste Hilfe Kurse
Einsatz bei Verkehrsunfällen/Katastrophenschutz
Fastnachtsveranstaltung
Alters- u. Ehrenabteilung

Jugendfeuerwehr Rothemann

Gründungsjahr der Jugendfeuerwehr: 1988
Ausbildung
Zeltlager

Sportverein TSV Rothemann e.V.

Gegründet: 1920 , 600 Mitglieder
Abteilungen:
- Fußballabteilung (1. und 2. Mannschaft, Alte Herren)
- Jugendfußball (A bis E-Jugend)
- Tischtennisabteilung (Damen und Herren)
- Gymnastik für Damen
- Mutter/Kind-Turnen
- Jazz-Dance-Kurs für Kinder und Jugendliche

zu 2. Soziales Gefüge:

ASV Angelsportverein Rothemann

Gegründet: 1990 , 22 Mitglieder

Aufgaben:

Ansiedeln von heimischen Fischarten
Pflege der Ufer an den Bachläufen
Gewässerschutz

Brieftaubenverein Schwalbe 63

Gegründet: 1963, 6 Mitglieder

Unsere Vereine bieten unseren Familien, Jugendlichen und Kindern ein breit gefächertes Angebot:

Kolpingfamilie:
Kirmeszwerge für Kinder ab dem 1. Schuljahr
Kirmesgesellschaft mit Jugendlichen ab 16 Jahren
Jugendgesangsgruppe „Crescendo“

Bund der Heimatfreunde:
Vater-Mutter-Kind Treff, div. Aktionen

Seniorentanzgarde	ab 16 Jahre
Juniorentanzgarde	ab 10 Jahre
Kindertanzgarde	ab 5 Jahre

Aktive Jugendfeuerwehr

TSV Sportverein Rothemann
Jugendfußball / A - E Jugend
Jazz-Dance für Jugendliche
Mutter-Kind-Turnen

Musikverein Rothemann
Ausbildung von Nachwuchsmusikern

Katholische Kirchengemeinde St. Barbara
Schola
Messdiener

Die Jugendlichen von Rothemann treffen sich regelmäßig, im **Jugendraum** des **Vereinshauses** „Alte Schule“. Der Jugendraum wurde vor einigen Jahrzehnten von einer Gruppe Jugendlicher in Eigenleistung ausgebaut. Eine grundlegende Renovierung durch die Jugend erfolgte zuletzt im Jahr 2006/2007.

zu. 2 Soziales Gefüge:

Die Vereine sind in der **Vereinsgemeinschaft Rothemann** zusammengeschlossen. Der Vorsitzende ist der Ortsvorsteher. Die Vereinsgemeinschaft bietet unter der Federführung des Ortsvorstehers im Laufe eines Jahres unabhängig von den Vereinsaktivitäten eine Vielzahl von zusätzlichen Veranstaltungen an, z.B.:
Kirchfest in Zusammenarbeit mit dem Pfarrgemeinderat/Verwaltungsrat
Weihnachtsmarkt
Glanzlichternacht Fastnacht

Weitere wichtige Säulen im sozialen Gefüge des Ortes sind:

Katholische Kirchengemeinde St. Barbara
Messdiener, Schola
Regelmäßige Rosenkranzgebete am Steinhauk und in der Kirche
Krankenhausbesuche
Seniorenarbeit
Vater-Mutter-Kind Treff
Gymnastik, Yoga, Autogenes Training
Vorträge zu religiösen u. sozialen Themen

Wirtschaftlich soziale Initiativen

Die Erlöse aus den Veranstaltungen der Vereinsgemeinschaft bzw. der Vereine selbst werden sozialen Zwecken zur Verfügung gestellt.
z.B.:
Projekten in Entwicklungsgebieten in Brasilien und Simbabwe.

Weitere Initiativen:
Eigenleistung bei Neugestaltung des Kirchplatzes
Pflege der Parkanlage am Steinhauk
Notwendige Anschaffungen, die nicht von der Gemeinde finanziert werden, z.B. Holzbrücke am Abenteuerspielplatz u.v.m.
Pflege der Ruhebänke und Wanderwege sowie der Waldquellen am Rippberg
Partnerschaft mit der Missionsstation Makumbi/Simbabwe

zu 2. Dörfliche Identität:

Rothemann ist einmal im Jahr Gastgeber (Mittagspause) von mehr als 1.000 Wallfahrern nach Walldürn.
Weitere Höhepunkte im Jahr sind:
Hutzelfeuer
traditionelle Kirmes
Weihnachtsmarkt
Kirchfest
Backhausfest
Oktoberfest
Glanzlichternacht zur Fastnacht u.v.m.

3. Sieger Wettbewerb „Dolles Dorf“

Im Jahr 2006 wurde Rothemann für den Wettbewerb „Dolles Dorf“, initiiert vom Hessischen Rundfunk, in der Hessenschau am Donnerstag als Teilnehmer ausgelost.
Am gleichen Abend wurden die Redakteure des HR im vollbesetzten Bürgerzentrum von sehr vielen Bürgerinnen und Bürgern euphorisch empfangen.
Am folgenden Tag wurde ein Film über die Identität des Ortes gedreht, der am Samstagabend in der Hessenschau präsentiert wurde.

Im Sommer 2007 hat Rothemann an der Endausscheidung für den Wettbewerb „Dolles Dorf“ teilgenommen und es geschafft, nach einer Kurzpräsentation des Dorfes via TED-Ausscheidung Finalteilnehmer zu werden.

Am Finaltag beim Hessentag in Butzbach belegte Rothemann den dritten Platz und konnte den HR - Otto in Bronze mit nach Hause nehmen.
Diese aufregenden Tage werden vielen Rothemanner Bürgerinnen und Bürger in Erinnerung bleiben.

1. Platz bei HR 4 – Wettbewerb „Stimmungsnest 2007“

Ebenfalls im Jahr 2007 führte eine von HR 4 veranstaltete Radtour unter anderem durch Rothemann. Die ca. 600 Radler wurden mit einem Super-Gag „Dopingtest“ empfangen.
Durch diese witzige Idee wurde Rothemann zum Stimmungsnest des Jahres 2007 gewählt. Als Gewinn gab es einen HR 4 Tanzabend.

zu 2. Dörfliche Identität:

zu 2. Dörfliche Identität:

3. Baugestaltung und Bauentwicklung

Im öffentlichen Bereich
Rothemann hat eine hervorragende Infrastruktur. Der Ort hat sich in den letzten 60 Jahren von einem Bauerndorf zu einem attraktiven modernen Wohnort entwickelt. Am Charakter der Ortsbildes ist die Stadtnähe zur Stadt Fulda unverkennbar.
Die öffentlichen Gebäude von Rothemann wurden alle mit Ausnahme der „Alten Schule“ (Vereinshaus) nach dem 2. Weltkrieg errichtet. Kirche, Bürgerzentrum, Kindergarten usw. wurden im neuzeitlich modernen Baustil errichtet und sind in einem guten baulichen Zustand. In Maßstab und Baugestaltung passen sie sich der dörflichen Struktur an. Der Saalbaukörper des neuen Bürgerzentrums nimmt bewusst die ortstypische Scheunenform auf und fügt sich so in das Dorfbild ein.

Die Ortsbild prägende „Alte Schule“ ist das einzige öffentliche Gebäude mit historischem Hintergrund. Sie wurde bereits 1928 gebaut und in ihrer Gestaltung und Form jeweils unverändert umgenutzt und saniert. Heute sind dort der Jugendraum und Vereinsräume untergebracht. In den letzten Jahren wurden nachfolgende große Maßnahmen verwirklicht:

- Sanierung u. Erweiterung des Sporthauses
  sowie kpl. Sanierung des A-Feldes
- Bau eines dreigruppigen Kindergartens
- Bau eines Bürgerzentrums
- Sanierung der in der 70er Jahren erbaute Leichenhalle
- Fertigstellung des Stützpunktes der Freiwilligen Feuerwehr durch den Umbau des ehemaligen Schwesternhauses zu einer Fahrzeughalle der Freiwilligen Feuerwehr
- Neugestaltung des Ortsmittelpunktes im Bereich Hattenhofer Strasse/Barbarastrasse mit Aufstellung des Dorfbrunnens
- Die in 1964 erbaute St. Barbara-Kirche mit den einzigartigen Glasfronten der Künstlerin Agnes Mann befindet sich in der Trägerschaft der Katholischen Kirchengemeinde.

zu 3. Baugestaltung und Bauentwicklung

St. Barbara-Kirche, Rothemann

Bürgerzentrum Rothemann

zu 3. Baugestaltung und Bauentwicklung

Alte Bausubstanz ist nur noch an einigen privaten Gebäuden erhalten.

Nachdem man in Rothemann eine sehr gute Infrastruktur vorfindet, ist als **Zielplanung** angedacht:

- Durch die Ansiedlung zahlreicher junger Familien in den Neubaugebieten ist die Integration der Neubürger in die Ortsgemeinschaft eine wichtige Aufgabe.
- Weiterentwicklung der Infrastruktur durch die Errichtung eines Gebäudes für einen Treffpunkt (Bistro / Cafe) für Jung und Alt sowie betreutes Wohnen an der Barbarastrasse (Dorfstrasse) in Richtung Hammelburger Straße (Bebauung einer vorhandenen Baulücke)
- Belebung der Dorfstraße (vom Vereinshaus „Alte Schule“ bis hin zur Hammelburger Straße)
- Gebäudeleerstände innerhalb des Ortskernes sollen behoben werden
- Sanierung des Gebäudes „Alte Schule“
- Mögliche Umnutzung ehemaliger landwirtschaftlich genutzter Anwesen
- Sanierung des alten Ortskerns „Im Unterland“ mit ortstypischen Materialien
- Lärmschutzmaßnahmen an B 27/A 7

Im privaten Bereich:

- Wünschenswert ist die Restaurierung und neue Nutzung der historischen Papiermühle durch den Eigentümer

4. Grüngestaltung und Grünentwicklung: Gestaltung, Nutzung und Pflege von Grünflächen...

Im öffentlichen Bereich:
Die öffentlichen Flächen werden teilweise 2 bis 3 mal pro Jahr durch den gemeindlichen Bauhof gemäht. Dazu gehören:
Bachlauf entlang der Schönen Fulda
Freizeitgelände
Kindergartenspielplatz
Vereinshaus
Bürgerzentrum

Die nachfolgenden öffentlichen Bereiche werden durch den Bund der Heimatfreunde oder Privatpersonen in Eigenleistung gepflegt und gemäht:

Pflege des Steinhauks
Pflege/Mähen des Dorfplatzes
Pflege des Kirchplatzes und der Pflanzbeete
Bepflanzung und Pflege der Brückengeländer

Zukunftsplanung

Pflanzaktion „Frühlingserwachen“ im Herbst 2008
Ortseingang von Fulda links – Aufstellen von Begrüßungstafeln
Kreuzungsbereich B 27/Welkerser Straße
Kirchplatz
Blumenschmuck am Dorfplatz

Im privaten Bereich:
Das Ortsbild wird geprägt von gepflegten Privatgrundstücken und Gärten. Hervorzuheben sind typische Bauerngärten im Ortskern.

zu 4. Grüngestaltung und Grünentwicklung

zu 4. Grüngestaltung und Grünentwicklung

An der Schönen Fulda

Alte Schule

Alter Dorfbrunnen

Neuer Dorfbrunnen

5. Dorf in der Landschaft:

Gestaltung, Entwicklung, Nutzung und Pflege der Kulturlandschaft

- Gefasste Quellen an den Wanderwegen
- Pflege und Erhaltung der Brunnenanlagen im Ortskern – Alter Dorfbrunnen an der Barbarastraße und neuer Dorfbrunnen am Ortsmittelpunkt
- Alter Wartturm – Rastpunkt
- Steinhauk mit Kapelle, Rosenkranztreppe und Ölberggruppe
- Ehemaliger Wasserhochbehälter als Fledermausbehausung
- Schrebergartenanlage mit Vereinshaus des Angelsportvereins
- Pflege des Bachlaufs durch den Angelsportverein

Blick auf Rothemann aus SÖ Richtung

zu 5. Dorf in der Landschaft

Blick auf Rothemann aus WSW Richtung

Abendstimmung in Rothemann

Leitgedanken zur Ortsentwicklung:

Zukunftsplanung:

- Aufwertung des alten Ortskerns insbesondere im Bereich des historischen Straßenzuges „Im Unterland“ mit ortstypischen Gehölzen und Baumaterialien.
- Wanderwege von Rothemann Ausschilderung mit km-Angabe.
- Aufstellen von Schautafeln an nennenswerten Plätzen und Gebäuden im Dorf.

Rothemann

- 1.000 Jahre alt – aktiv unsere Zukunft gestalten! -

Motto anlässlich des Wettbewerbs
„Dolles Dorf“ und zum Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“:

Lebensfreude pur und dazu Kultur,
wir packen alle an, wir in Rothemann.
Stolz, sind Männer, Frau und Kind,
dass wir Rothemänner sind!

Lageplan

Rothemann
Wasserkuppenstraße
Kreuzbergstraße
Hammelburger Straße
Alte Mühlenstraße
Am Wiesenborn
Am Rod
Barbarastraße
Rochusstraße
Zur Steinau
Am Steinhauck
An der Schönen Fulda
Im Unterland
Pappelallee
Am Siebeleborn
Mittelstraße
Kerzeller Straße
Hattenhofer Straße
Am Rippberg
Am Honigbaum
Am Langen Rasen
Am Stollrasen
Hattenmühlenstraße
Am Diechbornsgraben
Kolpingstraße
Kalbewick
Hainbuchenstraße
Weiherser Straße
Weiherbach
E45
27